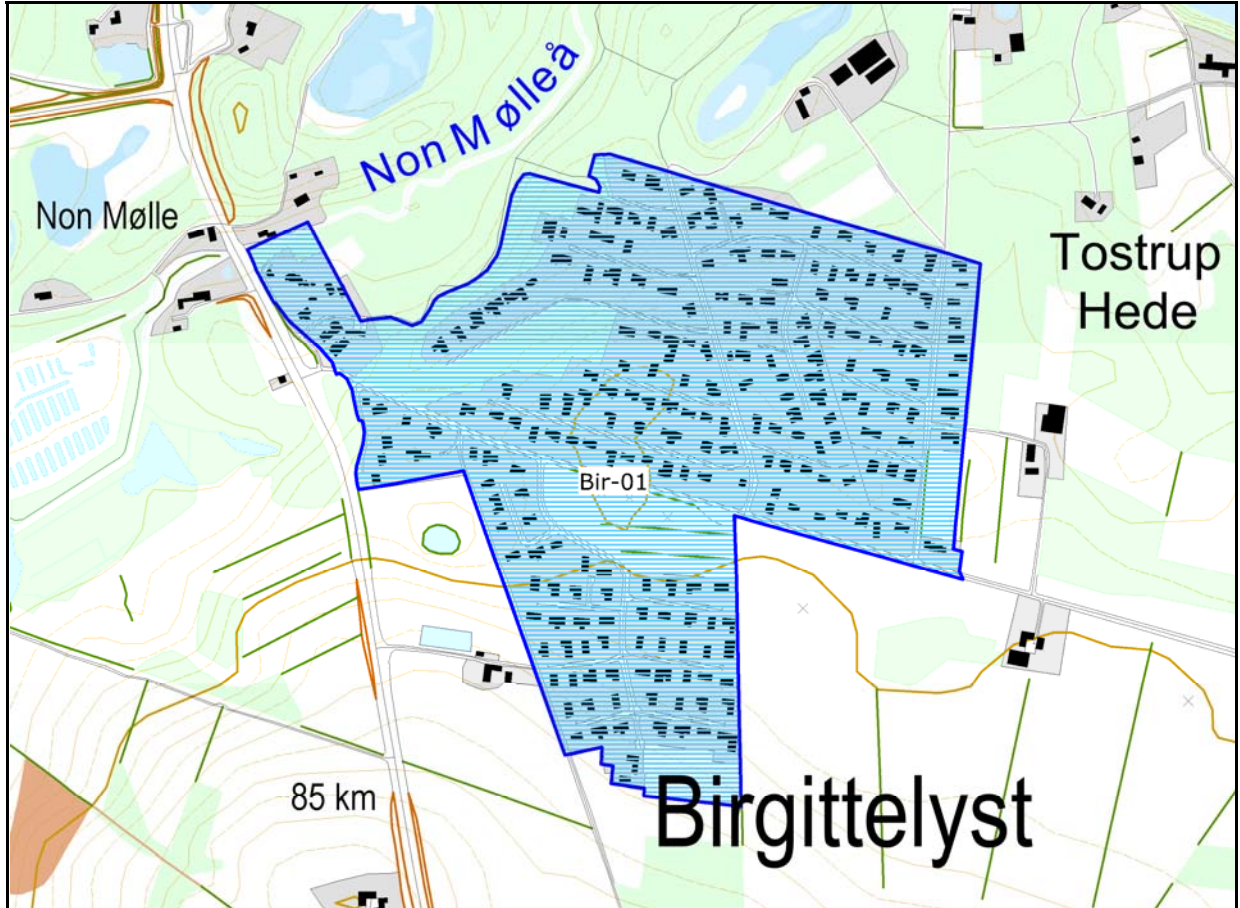


Birgittelyst

Bir-01



Lys blå = undtaget fra områdeklassificering. **Mørk blå** = byzone.

Område
Bir-01

Beskrivelse

Bir-01 undtages fra områdeklassificeringen.

Alder

Størstedelen af området er bebygget i 1970'erne på tidligere landbrugsjord.

Størrelse

Området er 40,9 ha.

Anvendelseshistorie

Området anvendes primært til boliger.

Gennemgang af historiske planer, topografiske kort og luftfotos viser, at anvendelsen har været ensartet siden området blev bebygget.

Forureningsoplysninger

I området er der registreret enkelte virksomheder, der på baggrund af branchekendskab vurderes at være potentielt diffust forurenende.

(fortsættes)

Bir-01
(fortsat)

Der er ikke registreret forurenede eller potentielt forurenede lokaliteter i området.

Opfyldning

Dele af området er beliggende i kuperet terræn, og der kan være foregået opfyldning i forbindelse med opførelse af enkelte bygninger.

Trafikanlæg

Der er ikke større veje eller trafikanlæg i området.

Samlet vurdering

Bebyggelsen er af yngre dato, og aktiviteter i forbindelse med arealanvendelsen vurderes ikke at være tilstrækkelig diffust forurenende til at sandsynliggøre en generel lettere forurening af området.

Det vurderes, at diffus forurening fra virksomheder og eventuelle opfyldningsmaterialer ikke har påvirket jordens forureningsgrad i området generelt.

Der er ikke oplysninger om forureninger eller trafikanlæg, der giver anledning til at antage, at området generelt er lettere forurenet.

Området undtages fra områdeklassificeringen.